

.....
(nazwa firmy)

.....
(miejsowość, data)

.....
(nazwa firmy c.d.)

.....
(adres)

.....
(adres c.d.)

.....
(tel. / e-mail)

.....
(PESEL / NIP / REGON)

Operator ARP Sp. z o.o.
ul. Świętojerska 5/7
00-236 Warszawa

OFERTA WŁAŚCIWA NABYCIA NIERUCHOMOŚCI

Działając w imieniu
(nazwa firmy / imię i nazwisko osoby fizycznej)

z siedzibą w / zamieszkałej w

oświadczam co następuje.

W związku z ogłoszeniem zamieszczonym w gazecie / na stronie internetowej z dnia dotyczącym sprzedaży prawa użytkowania wieczystego nieruchomości / prawa własności nieruchomości gruntowych, położonych w, o numerach działek / częściach działek obręb o powierzchni łącznej niniejszym składam ofertę nabycia ww. nieruchomości od Operator ARP Sp. z o.o. za cenę netto PLN (słownie:)

W załączniku do niniejszej Oferty dołączamy niezbędne oświadczenia oraz dokumenty rejestrowe: aktualny wyciąg z KRS / zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej*; aktualny wyciąg z właściwego rejestru * (w przypadku podmiotu zagranicznego); uchwałę organów spółki odnośnie zgody na nabycie danego środka trwałego (w przypadku spółki prawa handlowego, o ile taka zgoda jest wymagana) **

.....
(data, podpis, pieczęć firmy)

*Za aktualny uznaje się dokument datowany nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą złożenia oferty lub potwierdzony przez odpowiedni organ rejestrowy nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą złożenia oferty.

** Niepotrzebne skreślić.

OŚWIADCZENIE nr 1

..... (nazwa firmy / imię i nazwisko osoby fizycznej) oświadcza, iż przyjmuje bez zastrzeżeń warunki wynikające z ogłoszenia i *Regulaminu Sprzedaży Nieruchomości oraz Aktywów Rzeczowych i Finansowych Operator ARP Sp. z o.o.*

.....
(data, podpis, pieczęć firmy)

OŚWIADCZENIE nr 2

..... (nazwa firmy / imię i nazwisko osoby fizycznej) oświadcza, iż zapoznała się ze stanem faktycznym i prawnym środka trwałego oraz wyraża zgodę na wyłączenie rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadzie art. 558 § 1 Kodeksu cywilnego.

.....
(data, podpis, pieczęć firmy)

OŚWIADCZENIE nr 3

..... (nazwa firmy / imię i nazwisko osoby fizycznej) oświadcza, iż przeciwko niej ani członkom jej Zarządu* nie toczy się postępowanie karne lub karno – skarbowe.

.....
(data, podpis, pieczęć firmy)

*niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE nr 4

..... (nazwa firmy / imię i nazwisko osoby fizycznej) oświadcza, iż poniesie wszelkie koszty, podatki i opłaty związane z zawarciem umowy sprzedaży, w tym umowy przedwstępnej.

.....
(data, podpis, pieczęć firmy)

OŚWIADCZENIE nr 5

..... (nazwa firmy / imię i nazwisko osoby fizycznej) oświadcza, iż nie zalega w Rzeczypospolitej Polskiej z wpłatami z tytułu składek na rzecz ZUS oraz podatków / nie jest zobowiązana do uiszczania w Rzeczypospolitej Polskiej składek na rzecz ZUS oraz podatków.*

.....
(data, podpis, pieczęć firmy)

*niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE nr 6

..... (nazwa firmy / imię i nazwisko osoby fizycznej) oświadcza, iż sytuacja ekonomiczna i finansowa, w szczególności posiadanie środków finansowych, gwarantuje płatność ceny sprzedaży nieruchomości.

.....
(data, podpis, pieczęć firmy)

OŚWIADCZENIE nr 7

..... (nazwa firmy / imię i nazwisko osoby fizycznej) oświadcza, iż akceptuje termin związania ofertą, nie krótszy niż 6 miesięcy.

.....
(data, podpis, pieczęć firmy)

OŚWIADCZENIE nr 8

(dot. osób fizycznych)

„Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie dla potrzeb niezbędnych do realizacji transakcji kupna – sprzedaży środka trwałego (zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych Dz. U. Nr 33, poz. 883)”.

.....
(data, podpis)